

# SATZUNG

## **Bebauungsplan "Hinterm Friedhof-Grub 3. Änderung" und Örtliche Bauvorschriften " Hinterm Friedhof-Grub 3. Änderung**

Aufgrund § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141, ber. 1998 I S. 137), zuletzt geändert am 23. Juli 2002 (BGBl. I S. 2850), § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg i.d.F. vom 08. August 1995 (GBl. S. 617), zuletzt geändert am 14. Dezember 2004 (GBl. S. 895) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg i.d.F. vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert am 14. Dezember 2004 (GBl. S. 895 ), hat der Gemeinderat der Stadt Engen am

**14.06.2005**

den Bebauungsplan "Hinterm Friedhof-Grub 3. Änderung" und die Örtlichen Bauvorschriften " Hinterm Friedhof-Grub 3. Änderung" als Satzung beschlossen.

### § 1

#### **Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes**

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der zeichnerische Teil des Bebauungsplanes maßgebend.

### § 2

#### **Bestandteile des Bebauungsplanes**

Bestandteile des Bebauungsplanes sind:

1. Baurechtsplan Maßstab 1:1000 in der Fassung vom 04.05.05
2. Begründung und Bauvorschriften vom 04.05.05
3. Örtliche Bauvorschriften vom 04.05.05

**§ 3****Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 74 LBO ergangenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

**§ 4****Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Engen, 15.06.2005



*Johannes Moser*  
.....  
Johannes Moser  
Bürgermeister