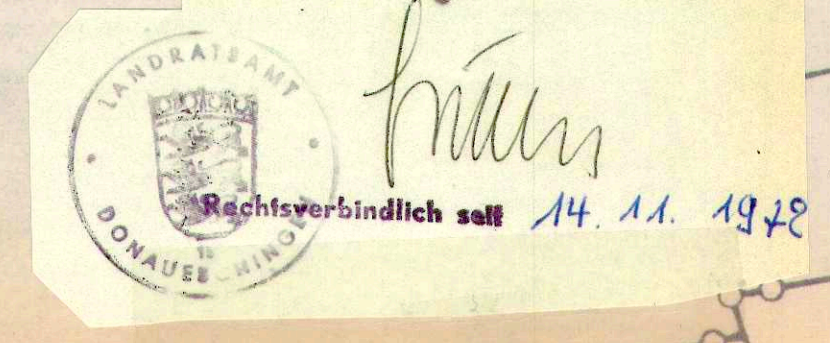


Anlage 4 Fälligkeit
 Gemeinde Stetten/Neuau
 Bebauungsplan "An der Steinmauer"
 Maßstab 1:750

- WA Allgemeines Wohngebiet § 4 BauNVO
- MD Dorfgebiet § 5 BauNVO
- GFZ 05 Geschosflächenzahl bei eingeschossigen, teilweis zweigeschossigen Gebäuden (WA)
- GFZ 08 Geschosflächenzahl bei zweigeschossigen Gebäuden (MD)
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchstwerte
- 0.4 Grundflächenzahl
- Baugrenze
- Straßenverkehrsfläche
- Gehweg
- Straßengrenzungsline
- Flächen für Garagen (Ga)
- Flächen für Stellplätze (St)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Grenze d. räuml. Geltungsbereiches d. Bebauungsplan
- Zufahrtsverbot
- Sichtdreieck
- F.P. Höhenfestpunkt über N.N.
- Landschaftsschutzgrenze (L)
- Quellschutzgebiet (Q)
- 20-25° Dachneigung im WA
- Leitungsrecht

Genehmigt gemäß § 11 BBauG
 Landr. und Bauamt Stetten
 - Besondere Verweisung -
 Donauerschulstr. 27, Okt. 1972
 i.V.



Stetten/Neuau, den 18. Mai 1972
 Der Bürgermeister:
 J. J. J. J.
 Der Planer:
 HORST SCHNEIDER
 Architekt
 7707 ENGENHEGAU
 Im Wehrgrund 15