

Stadt Engen

Landkreis Konstanz

S a t z u n g

über die 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes "Glockenziel" in Engen, Kreis Konstanz.

Aufgrund der §§ 1, 2 und 8 - 10 des Bundesbaugesetzes vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256) berichtigt durch Bekanntmachung vom 20.12.1976 (BGBl. I S. 3617) BBauG, zuletzt geändert durch Gesetz vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949), §§ 73 und 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg i.d.F. vom 28.11.1983 (GBl. S. 770), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 22.12.1975 (Ges. Bl. 1976 S. 1) hat der Gemeinderat am 18.12.1985 die Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes für das Gebiet "Glockenziel" als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Gestaltungsplan, der Straßen- und Bau-
linienplan und die Bebauungsvorschriften des Bebauungsplanes vom 17.4.1967
sowie das Deckblatt der Änderungssatzung vom 30.6.1975.

§ 2

Inhalt der Änderung

Für die Erweiterungsfläche und den bisher im Plangebiet liegenden Teil
gelten die zeichnerischen Festsetzungen im Deckblatt vom 15.7.1985. Im
Geltungsbereich des gesamten Bebauungsplangebietes werden die bisherigen
Bebauungsvorschriften durch die neuen Vorschriften dieser Satzung ersetzt.

§ 3

Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. dem Gestaltungsplan gemäß Ziff. 3 und dem Straßen- und Baulinienplan gemäß Ziff. 3 a
Satzung vom 17.04.1967
2. dem Deckblatt vom 18.7.1974 zur Änderungssatzung vom 1.7.1975, soweit es durch diese neue Änderungssatzung nicht aufgehoben wurde
3. dem Deckblatt vom 18.12.1985
4. den Bebauungsvorschriften vom 18.12.1985

Zum Bebauungsplan gehören als Anlagen

1. der Übersichtsplan vom 02.03.1967 zur Satzung vom 17.04.1967
2. Schnitte, Anlage 5 - 11 zur Satzung vom 17.04.1967
3. Begründung zum Bebauungsplan vom 17.04. 1967
4. Begründung zur Bebauungsplanänderung vom 30.6.1975
5. Begründung zur Bebauungsplanänderung vom 15.07.1985
6. Verzeichnis der betroffenen Grundstückseigentümer

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den auf Grund von § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

Diese Änderungssatzung tritt mit der Bekanntgabe ihrer Genehmigung in Kraft. Zum gleichen Zeitpunkt tritt das Deckblatt zur Bebauungsplanänderung vom 30.6.1975 im gleichen Bereich dieser Änderung außer Kraft.



Engen, den 19. Dezember 1985


Sailer, Bürgermeister